



Carátula de Crédito

Nombre Comercial del Producto: TERRENO BBVA			
Tipo de Crédito: CRÉDITO HIPOTECARIO			
CAT (Costo Anual Total) Sin IVA. Para fines informativos y de comparación.	TASA DE INTERÉS ANUAL, ORDINARIA Y MORATORIA Tasa Ordinaria Fija: Tasa Moratoria: 00.00%	MONTO O LINEA DE CRÉDITO MONEDA:	MONTO TOTAL A PAGAR MONEDA:
PLAZO DE CRÉDITO: meses		Fecha límite de pago: Último día hábil de cada mes Fecha de corte: Último día del mes	
COMISIONES RELEVANTES			
☐ Contratación - crédito: más % sobre monto de crédito ☐ Penalización por pago anticipado de crédito; total: \$0.00 ☐ Penalización por Pago Tardío (mora): \$0.00		☐ Reclamación improcedente: No aplica ☐ Cobranza: Lo que resulte menor entre el importe en pesos equivalente a 70 UDIS y el importe equivalente al monto de incumplimiento. Para otras comisiones consulte las Cláusulas: TERCERA.- COMISIONES Y GASTOS y CUARTA. FORMA DE ENTREGA. DISPOSICIÓN DEL CRÉDITO.	
ADVERTENCIAS a) "Contratar créditos en exceso a su capacidad de pago puede afectar su patrimonio y su historial crediticio." b) "Incumplir sus obligaciones le pueden generar comisiones y Penalización por pago tardío." c) "El avalista, obligado solidario o coacreditado responderá como obligado principal frente a la Entidad Financiera."			
SEGUROS			
Seguro: VIDA e INVALIDEZ TOTAL y PERMANENTE DAÑOS DESEMPLEO RESP. CIVIL CONTENIDOS obligatorio obligatorio opcional opcional opcional		Aseguradora: BBVA SEGUROS MÉXICO, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO BBVA SEGUROS MÉXICO, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO	Cláusula: SEGUROS BBVA México S.A., se encuentra facultada para contratar estos seguros a nombre y por cuenta del acreditado.
ESTADO DE CUENTA Enviar a domicilio: _____ Consulta: vía internet: _____ Enviar por correo electrónico: _____			
Aclaraciones y Reclamaciones: Unidad Especializada de Atención a Usuarios: Domicilio: Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México. Teléfono: 55 1998 8039, correo electrónico: une.mx@bbva.com . Página de Internet: www.bbva.mx			
Registro de Contratos de Adhesión Número: 0305-138-044020/01-01441-0626 Comisión Nacional para la protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF): Teléfono: 800 999 8080 y 5553400999. Página de internet: www.condusef.gob.mx			