



Carátula de Crédito

Nombre Comercial del Producto: CONSTRUCCIÓN			
Tipo de Crédito: CRÉDITO HIPOTECARIO			
CAT (Costo Anual Total) Sin IVA. Para fines informativos y de comparación.	TASA DE INTERÉS ANUAL, ORDINARIA Y MORATORIA Tasa Ordinaria Fija: Tasa Moratoria: 00.00%	MONTO O LINEA DE CRÉDITO MONEDA: Este monto o línea de crédito será otorgado por medio de 4 ministraciones	MONTO TOTAL A PAGAR MONEDA:
PLAZO DE CRÉDITO: meses		Fecha límite de pago: Último día hábil de cada mes Fecha de corte: Último día del mes Gravamen en segundo lugar	
COMISIONES RELEVANTES			
☐ Contratación - crédito: más % sobre monto de crédito ☐ Penalización por pago anticipado de crédito; total: \$0.00 ☐ Penalización por Pago Tardío (mora): \$0.00		☐ Reclamación improcedente: No aplica ☐ Cobranza: Lo que resulte menor entre el importe en pesos equivalente a 70 UDIS y el importe equivalente al monto de incumplimiento. Para otras comisiones consulte las Cláusulas: TERCERA.- COMISIONES Y GASTOS y CUARTA. FORMA DE ENTREGA. DISPOSICIÓN DEL CRÉDITO.	
ADVERTENCIAS a) "Contratar créditos en exceso a su capacidad de pago puede afectar su patrimonio y su historial crediticio." b) "Incumplir sus obligaciones le pueden generar comisiones y Penalización por pago tardío." c) "El avalista, obligado solidario o coacreditado responderá como obligado principal frente a la Entidad Financiera."			
SEGUROS			
Seguro: VIDA e INVALIDEZ TOTAL y PERMANENTE DAÑOS DESEMPLEO RESP. CIVIL CONTENIDOS OBRA CIVIL	obligatorio obligatorio opcional opcional opcional obligatorio	Aseguradora: BBVA SEGUROS MÉXICO, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO BBVA SEGUROS MÉXICO, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO BBVA SEGUROS MÉXICO, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO	Cláusula: SEGUROS BBVA México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México., se encuentra facultada para contratar estos seguros a nombre y por cuenta del acreditado.
ESTADO DE CUENTA Enviar a domicilio: _____ Consulta: vía internet: _____ Enviar por correo electrónico: _____			
Aclaraciones y Reclamaciones: Unidad Especializada de Atención a Usuarios: Domicilio: Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México. Teléfono: 55 1998 8039, correo electrónico: une.mx@bbva.com . Página de Internet: www.bbva.mx			
Registro de Contratos de Adhesión Número: 0305-138-044020/01-01441-0626 Comisión Nacional para la protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF): Teléfono: 800 999 8080 y 5553400999. Página de internet: www.condusef.gob.mx			