



Creando Oportunidades

Mi Hogar Eficiente[•], aplicará para los créditos autorizados y formalizados a partir del 11 de marzo de 2024. Aplica para todos los destinos excepto: Terreno BBVA, Hipoteca Creciente BBVA y Pemex.

Al obtener el beneficio de Mi Hogar Eficiente[•] el cliente podrá tener la posibilidad de obtener una disminución en la tasa de interés ordinaria fija anual ofertada al contratar el crédito hipotecario de su interés, misma que estará vigente durante toda la vida del crédito, siempre y cuando cumpla con las calificaciones sostenibles.

La calificación de la vivienda sostenible se obtiene del avalúo. El reembolso del avalúo lo deberá de pagar el cliente y deberá ser marcado como una portabilidad nueva de nómina (deberá tener al menos 2 dispersiones). Aplica para los destinos de adquisición, remodelación, liquidez). Para el destino de pago de pasivos, se deberá formalizar el crédito para realizar el reembolso. El reembolso se efectuará durante los 5 días hábiles posteriores a la solicitud de reembolso. Si no se formaliza el crédito no se hará efectivo el reembolso. Acude con tu ejecutivo solicitar el reembolso del avalúo.

HIPOTECA FIJA BBVA. CAT Promedio **13.1%** Sin IVA. Para fines informativos y de comparación. Fecha de cálculo : 08 de julio de 2025. Vigencia de la oferta hasta el 04 de enero de 2026.

Tu Casa te presta CAT Promedio **14.7%** Sin IVA. Para fines informativos y de comparación. Fecha de cálculo : 08 de julio de 2025. Vigencia de la oferta hasta el 04 de enero de 2026.

BBVA Remodela tu casa. CAT Promedio **13.6%** Sin IVA. Para fines informativos y de comparación. Fecha de cálculo : 08 de julio de 2025. Vigencia de la oferta hasta el 04 de enero de 2026.

Muda tu Hipoteca. CAT Promedio **12.5%** Sin IVA. Para fines informativos y de comparación. Fecha de cálculo : 08 de julio de 2025. Vigencia de la oferta hasta el 04 de enero de 2026.

Tu Opción México. CAT Promedio **13.0%** Sin IVA. Para fines informativos y de comparación. Fecha de cálculo : 08 de julio de 2025. Vigencia de la oferta hasta el 04 de enero de 2026.

Cuenta Infonavit + Crédito Bancario. CAT Promedio **14.9%** Sin IVA. Para fines informativos y de comparación. Fecha de cálculo : 08 de julio de 2025. Vigencia de la oferta hasta el 04 de enero de 2026.

Consulte términos, condiciones, comisiones, CAT, tasa de interés y requisitos de contratación de su crédito hipotecario de su preferencia (<https://www.bbva.mx/personas/productos/creditos/credito-hipotecario.html>) o llame al Centro de Atención Hipotecario BBVA al 55 1102 0015, espere a que termine la grabación y marque 1, o bien acuda a una de nuestras sucursales.

Crédito sujeto a la consulta de su historial crediticio y capacidad de pago, por lo que, si contrata cualquier crédito con BBVA, en forma previa a ejercer la presente oferta, esta quedará invalidada. Si la información de su historial crediticio sufriera alguna variación negativa, el importe reflejado como aprobado y el resto de condiciones podrán tener variaciones, incluso significativas. No aplica con otras promociones. Contratación en moneda nacional. Aplican restricciones.

En su derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito. Sujeto al cumplimiento de los requisitos necesarios para la contratación del crédito y a la revisión del historial crediticio actualizado del solicitante. Los créditos hipotecarios requieren la contratación de seguro de vida y daños. Consulte términos y condiciones de contratación de seguros con su ejecutivo o en <https://www.bbva.mx/personas/productos/seguros/hogar.html>